



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

03.01.2020

№ 1034-и

О внесении изменений в разрешение на строительство от 27.01.2020 № RU74315000-3-ж-2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Специализированного Застройщика «Комфортная среда» от 21.12.2021 исх. № 01:

1. Внести в разрешение на строительство от 27.01.2020 № RU74315000-3-ж-2020 объекта капитального строительства «4-х секционный жилой дом переменной этажности с помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Витебской», адрес (местоположение) объекта: по ул. Тернопольской, № 6 в Центральном районе города Челябинска Челябинской области, следующие изменения:

1) наименование застройщика, его почтовый индекс, адрес и ИПН изложить в следующей редакции: «Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Комфортная среда», 454087, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Блохера, д. 69, офис 503, ИПН 7451456350» в соответствующем надежс;

2) пункт 2 таблицы изложить в следующей редакции:

2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4-х секционный жилой дом переменной этажности с помещениями общественного назначения и подземной парковкой по ул. Витебской	ЛОМ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «Центр технических экспертиз «ИнформАл», ООО «Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий»	технических экспертиз проектов инженерных изысканий

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-3-033300-2019 от 11.12.2019, № 74-2-1-2-078177-2021 от 16.12.2021
---	---

3) пункт 4 таблицы изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией	
	Общая площадь (кв. м):	24823,39 Площадь участка (кв. м): 5653 (3688+1262+703)
	Объём (куб. м):	91605,57 в том числе подземной части (куб. м): 14254,78
	Количество этажей (шт.):	17; 10; 10; 15 Высота (м): 50,3; 31,8; 31,8; 43,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1 Вместимость (чел): -
	Площадь застройки (кв. м):	2216,63
	Иные показатели:	238 квартир; площадь коммерческих помещений – 1345,2 кв. м; площадь кладовых помещений – 86,43 кв. м; площадь помещений подземной парковки – 2534,2 кв. м; 90 машино-мест

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставлю за собой.



В. В. Шампе

Ю. В. Сафонова
263 48 11